



Plan local d'Urbanisme

Commune de SAINT-LAURENT

Modification N°1

PLAN
N°3-2a

Plan de zonage

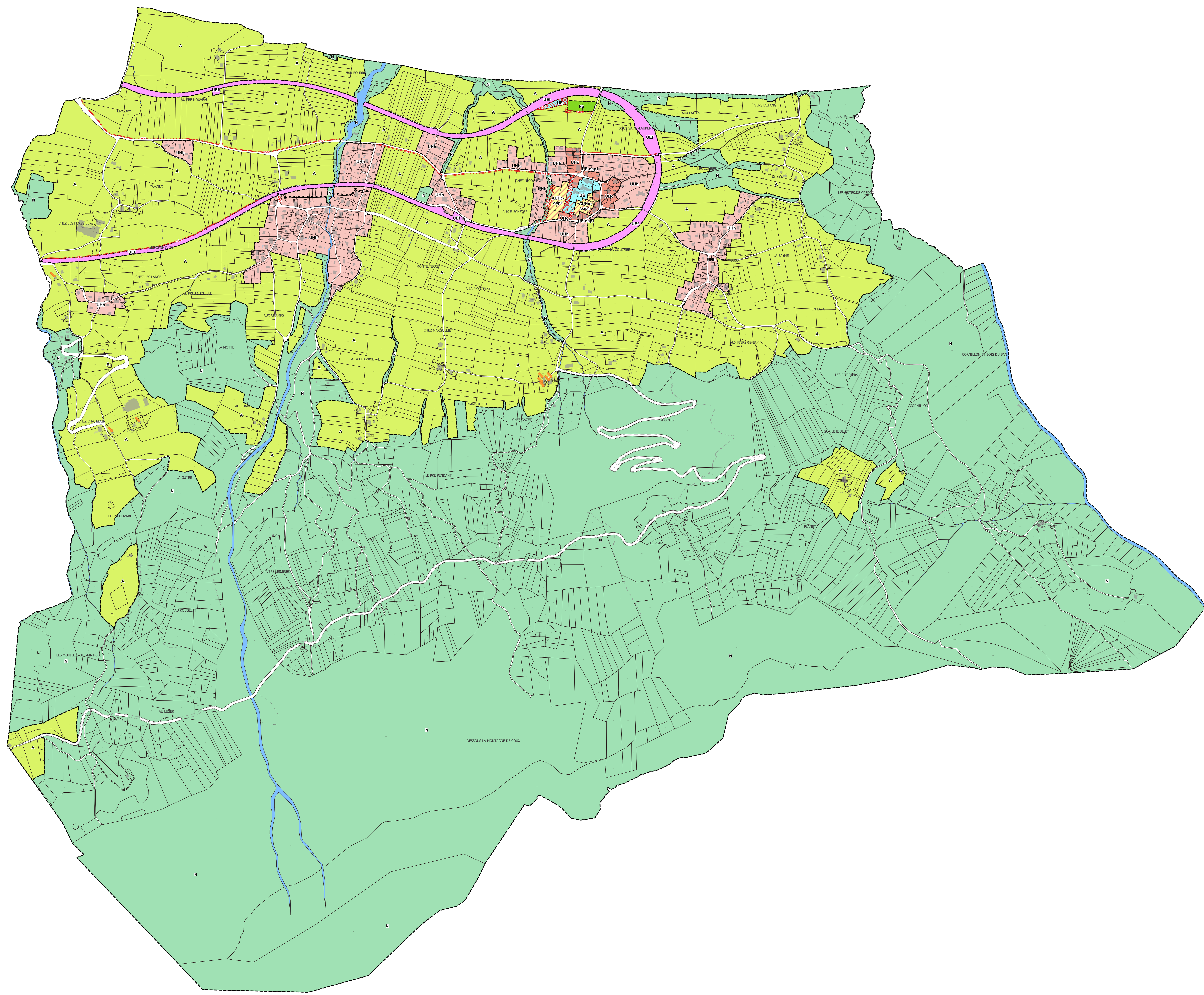
Procédure	Approuvée le	Certifié conforme et vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du ?? ????? 2024 approuvant la modification n°1, Monsieur Le Maire, Boris AVOUAC
Elaboration	03/10/2023	

Édité le : 01/02/2024 Ech. : 1/5000

Urbaniste **Territoires demain** Géomaticien **CICLA** Fond Cadastre Données originales téléchargées sur <https://cadastre.data.gouv.fr/>, mise à jour du 01/01/2023

LEGENDE

- ZONES URBAINES**
- Uhc** Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, favorisant la mixité des fonctions urbaines.
 - Uhh** Secteur urbanisé à vocation dominante d'habitat.
 - UE** Zone urbanisée à vocation spécifique d'équipements public et d'intérêt collectifs.
 - UEc** Zone urbanisée à vocation de confortement des espaces d'équipements public et d'intérêt collectifs.
 - UEf** Secteur urbanisé à vocation spécifique de gestion du domaine ferroviaire.
- ZONES DEDIEES A L'URBANISATION FUTURE**
- Uhf** Zone d'urbanisation future à vocation d'habitat, incitatif à des formes urbaines de moyenne densité, et faisant l'objet d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation.
- ZONES AGRICOLES**
- A** Zone Agricole
- ZONES NATURELLES**
- N** Zone naturelle
 - Nc** Secteur à vocation de gestion et de développement d'équipements publics ou d'intérêt collectifs légers
- EMPLACEMENTS RESERVES**
- Emprise d'Emplacement réservé
- RENSEIGNEMENTS DIVERS**
- Recul de l'urbanisation
 - Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Liste des emplacements réservés

NUMERO	DESIGNATION	SURFACE (m²)	BENEFICIAIRE
ER 1	Élargissement voirie, lieu-dit 'Sous-Saint-Laurent', route de Crédou	668	Commune
ER 2	Stationnement, lieu-dit 'Sommeux'	227	Commune
ER 3	Création d'un accès depuis 'La route de la Gare'	235	Commune
ER 4	Développement des équipements publics et aménagement des espaces publics	2205	Commune
ER 5	Aménagement d'un cheminement piétons/cycles	3045	Commune
ER 6	Aménagement d'un cheminement piétons/cycles	2438	Commune
ER 7	Mise en oeuvre d'un cheminement piétons/cycles	3227	Commune
ER 8	Mise en oeuvre d'un cheminement piétons/cycles	2606	Commune
ER 9	Aménagement d'un accès aux installations publiques	1028	Commune
ER 10	Extension des installations publiques	2294	Commune